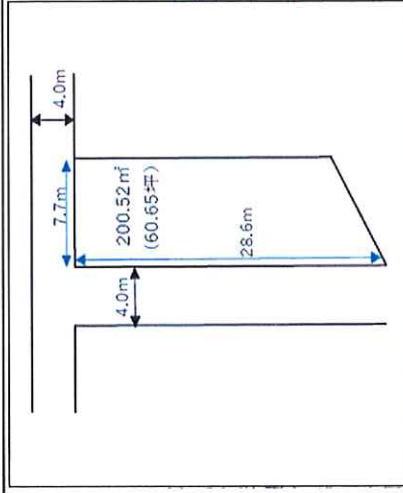


# 売地

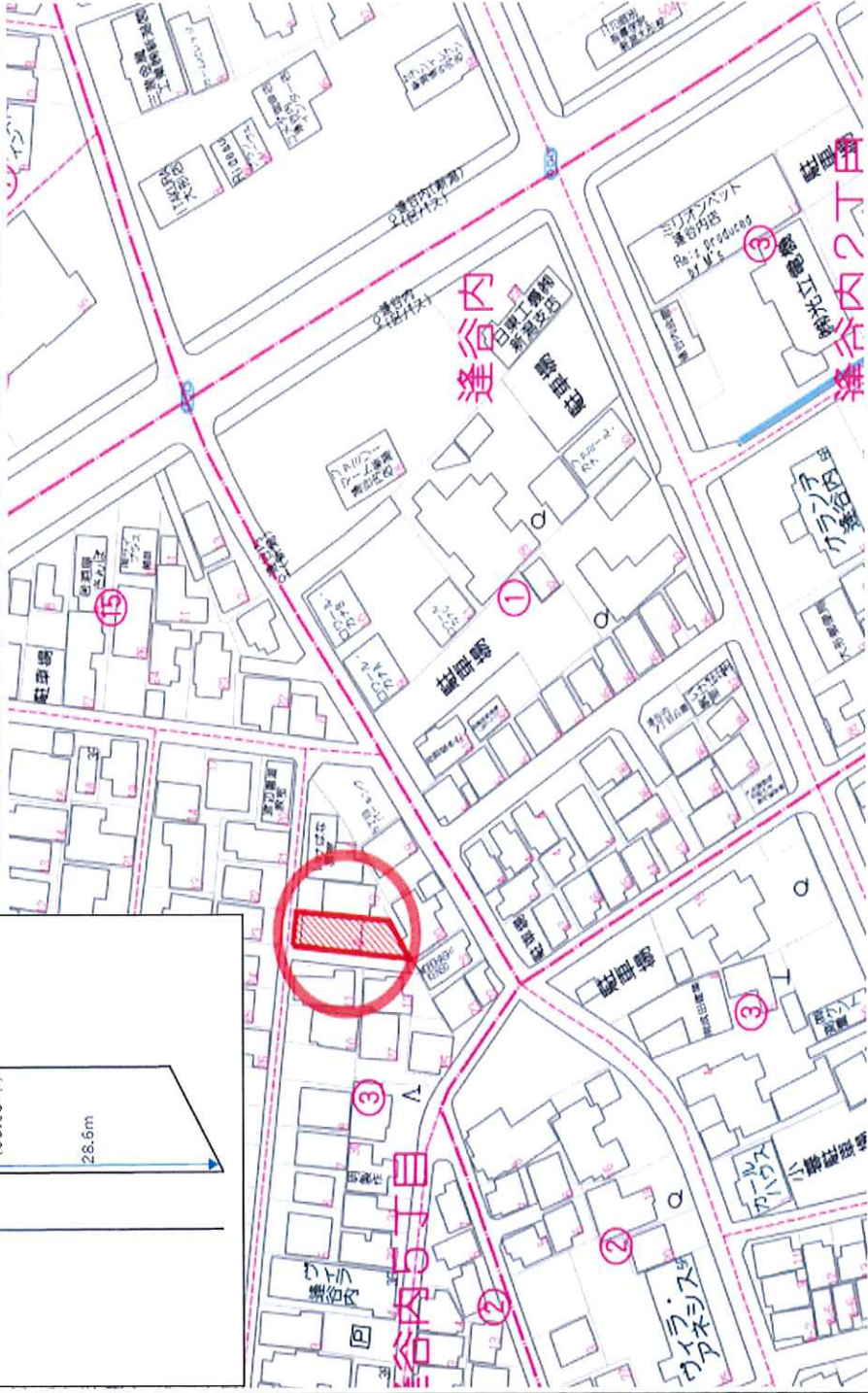
60.65坪

1,500万円

価格



**※北西角地!**  
**※逢谷内インターまで約550m**



\* 現況と異なる場合は現況を優先いたします。

(公社)全日本不動産協会 新潟県知事(4)第4956号



**有限会社 ライフテック**

〒950-0885 新潟市東区下木戸一丁目4番1号  
新潟市東区役所 地下1階

TEL : 025-270-3366

FAX : 025-270-3368

担当 : 高山 (携帯)090-5400-4884

所在	新潟市東区逢谷内5丁目110-20・他4筆
バス停名	「逢谷内」バス停 徒歩 3分
地目	宅地
現況	更地
土地面積	(公簿) 200.52㎡(60.65坪)
私道負担	有 別途72㎡
接道状況	北側 4.0m(公道) 西側 4.0m(私道)
権利	所有権
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	160%
引渡時期	相談
設備	都市ガス(引込済み) 公営水道(引込済み) 公共下水(引込済み)
備考	大形小学校(約750m) 大形中学校(約1.8km) ※現況渡し ※建築基準法第22条区域 ○北側接面 7.7m ○西側接面 28.6m

物件番号 : T102661

取引形態 : 媒介

手数料 : 3%+6万円(消費税)

情報公開日

