

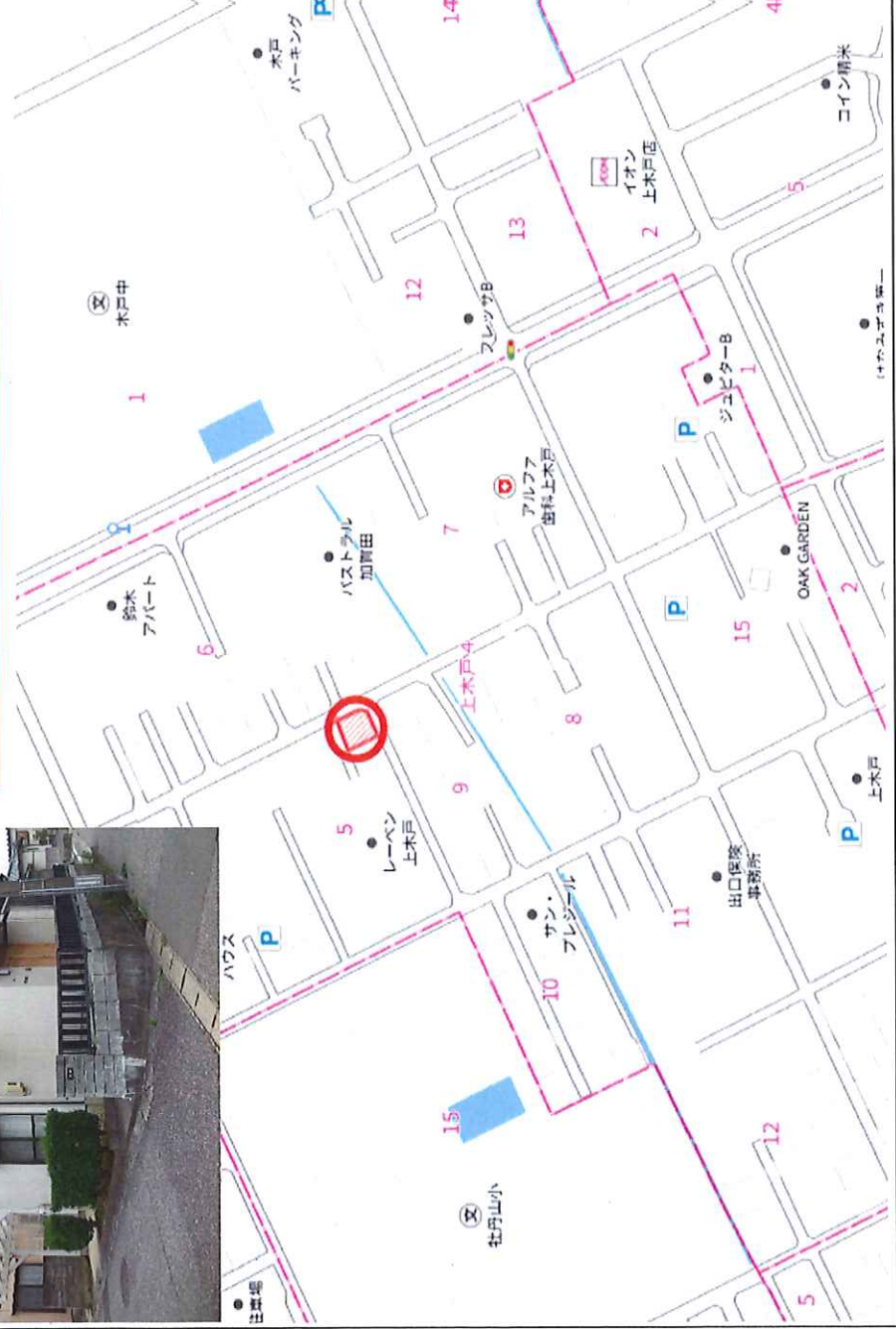


2DK

1,350 万円
(税込)

新潟市東区上木戸4丁目1062-5(5-7)

※コンパクト住宅・状態良好!
※近郊にスーパー・コンビニ等有!



所 在	新潟市東区上木戸4丁目1062-5(5-7)
バス停	新潟交通「木戸中学校前」バス停 徒歩3分
建物	構造/階数 木造瓦葺2階建 間取り 1F-DK 7.3帖・和室8帖・納戸2帖 2F-洋室8帖・トイレ 1階/2階床面積 61.84㎡/28.02㎡ 総延床面積 89.86㎡(27.18坪) 築年数 平成14年5月3日新築 現況 空家 引渡し時期 相談 地目 宅地 地積 (公簿)宅地面積 107.52㎡(32.52坪) 私道負担 有(別途約21.3㎡) 接道状況 東側4.9m(公道)・南側4.0m(私道) 権利 所有権 都市計画 市街化区域 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 70% 容積率 196% 1台可
駐車場	牡丹山小学校(約260m)/木戸中学校(約400m) ※建築基準法第22条区域 ※都市ガス・公営水道・公共下水 ※現況渡し
備考	

TEL : 025-270-3366

FAX : 025-270-3368

担当 : 高山 (携帯 090-5400-4884)

新潟県知事(4)第4956号

新日本不動産協会会員

有限会社 ライフテック

〒950-0885 新潟市東区下木戸一丁目4番1号

新新潟市東区役所 地下1階

物件番号 : 1126082

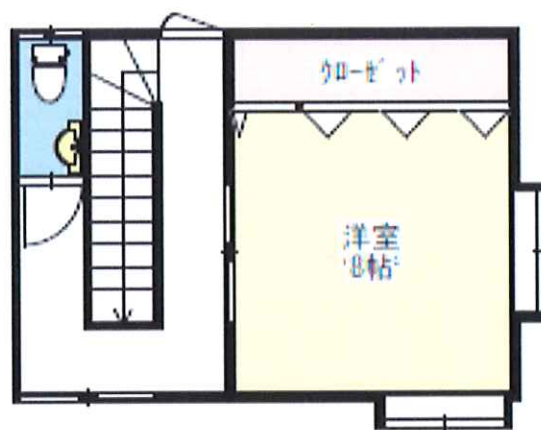
取引形態
媒介
手数料
3% + 6万円 × 別途消費税

情報公開日
令和 年 月 日

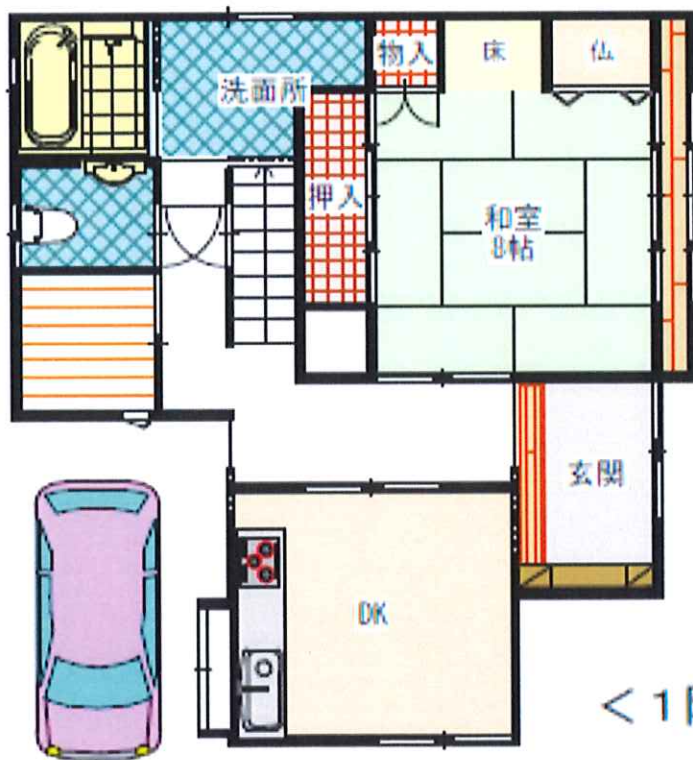
【東区上木戸4丁目 間取り】

※ご夫婦・単身者向けの2DK状態良好！

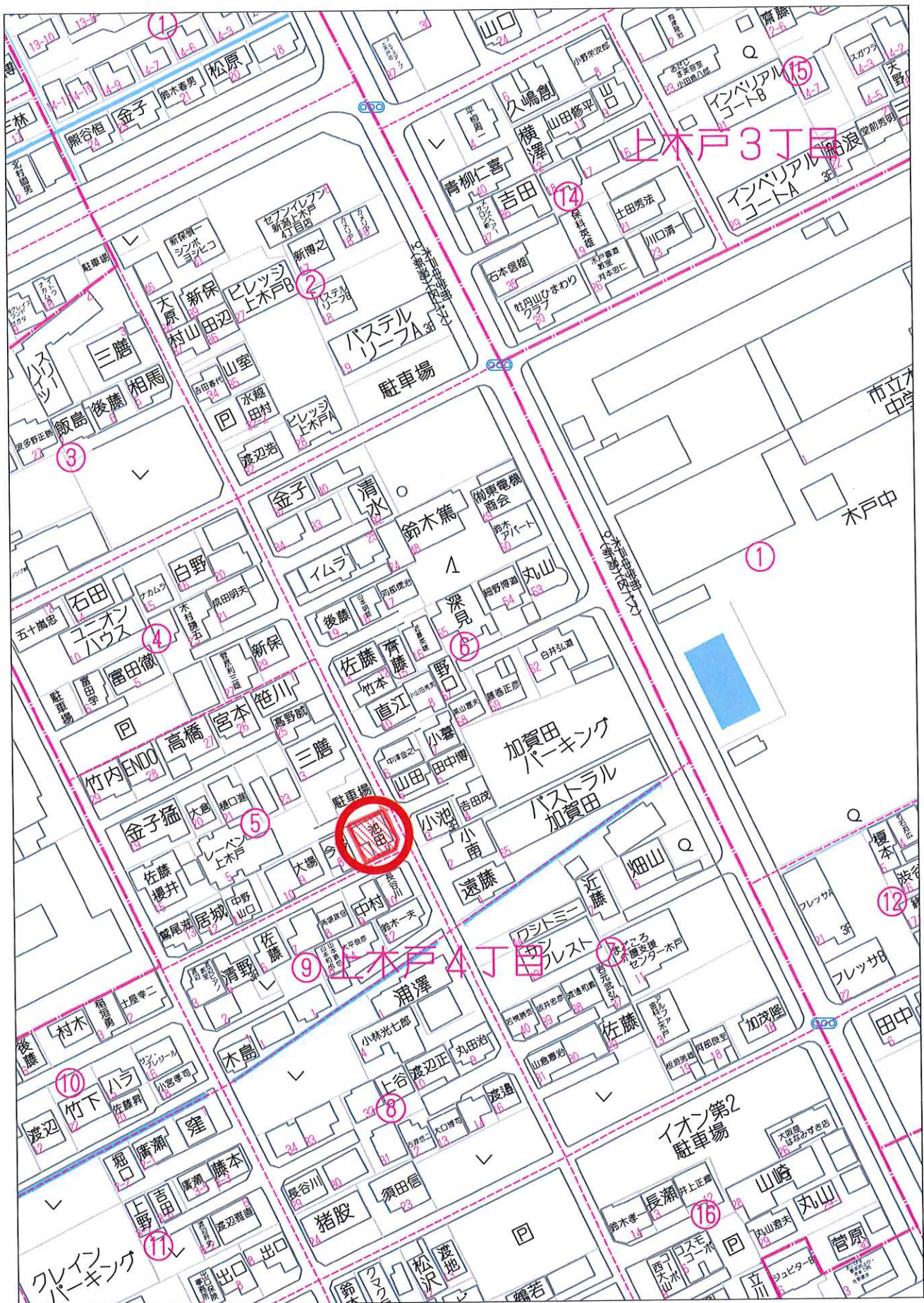
※スーパー・コンビニが近郊にあり。



< 2 階 >



< 1 階 >



60m

1:1444

Copyright(C) 2026 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複製
有限会社ライフデック
P260045800-20260703152556